

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав ТСЖ «Чайковское» (ОГРН 1026605780190)

Внести в текст Устава, утвержденного общим собранием членов ТСЖ «Чайковское» в многоквартирном доме по адресу: город Екатеринбург, улица Чайковского, дом 56 (протокол №б/н от 05.12.2012г.) следующие изменения.

1. Подпункт 3) пункта 3.1. изложить в следующей редакции:
«3)устанавливать на основе принятой сметы доходов и расходов на год Товарищества размеры платежей на содержание и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для каждого собственника помещения в соответствии с его долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме;»
2. Подпункт 8) пункта 9.2. изложить в следующей редакции:
«8)утверждение годового плана на содержание и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утверждение отчета о выполнении такого плана;»
3. Пункт 10.5. изложить в следующей редакции:
«10.5.Решение общего собрания может быть принято путем проведения очного, заочного, очно-заочного голосования.»
4. Пункт 11.2. изложить в следующей редакции:
«11.2.Правление Товарищества избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок два года.»
5. Пункт 11.3. изложить в следующей редакции:
«11.3.Правление Товарищества состоит не менее чем из 5 и не более чем из 9 членов. Правление товарищества избирает из своего состава председателя правления Товарищества.»
6. Пункт 12.1. изложить в следующей редакции:
«12.1. Председатель правления Товарищества избирается на срок два года. Председатель правления Товарищества обеспечивает выполнение решений правления, имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам Товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно.»
7. Пункт 13.1. изложить в следующей редакции:
«13.1. Ревизионная комиссия Товарищества избирается общим собранием членов Товарищества сроком не более чем на два года. В состав ревизионной комиссии Товарищества не могут входить члены правления Товарищества.»