

Утверждено общим собранием

членов ТСЖ «Чайковское»

Протокол №3 от 29 июня 2021 год

Председатель правления

ТСЖ «Чайковское»

Контанистов А.П.

**ИЗМЕНЕНИЯ  
в Устав ТСЖ «Чайковское»  
( ОГРН 1026605780190 )**

1. Подпункт 3) пункта 3.1. изложить в следующей редакции:  
«3)устанавливать на основе принятой сметы доходов и расходов на год Товарищества размеры платежей на содержание и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме для каждого собственника помещения в соответствии с его долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме;»
2. Подпункт 8) пункта 9.2. изложить в следующей редакции:  
«8)утверждение годового плана на содержание и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утверждение отчета о выполнении такого плана;»
3. Пункт 10.5. изложить в следующей редакции:  
«10.5.Решение общего собрания может быть принято путем проведения очного, заочного, очно-заочного голосования.»
4. Пункт 11.2. изложить в следующей редакции:  
«11.2.Правление Товарищества избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок два года.»
5. Пункт 11.3. изложить в следующей редакции:  
«11.3.Правление Товарищества состоит не менее чем из 5 и не более чем из 9 членов. Правление Товарищества избирает из своего состава председателя правления Товарищества.»
6. Пункт 12.1. изложить в следующей редакции:  
«12.1. Председатель правления Товарищества избирается на срок два года. Председатель правления Товарищества обеспечивает выполнение решений правления, имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам Товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно.»
7. Пункт 13.1. изложить в следующей редакции:  
«13.1. Ревизионная комиссия Товарищества избирается общим собранием членов Товарищества сроком не более чем на два года. В состав ревизионной комиссии Товарищества не могут входить члены правления Товарищества.»