

## ПРОТОКОЛ №5

внеочередного общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское» в многоквартирном доме по вопросам Капитального ремонта, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д.56 в форме очно-заочного голосования

г. Екатеринбург

20 июля 2020 года.

Принятые собственниками ТСЖ «Чайковское» решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очное голосование 1 июля 2020 года в 19 часов 00 минут по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 56 не состоялось ввиду принятых карантинных мер;
- 2) путем приема заполненных бланков бюллетеней голосования (решения собственника).

Дата начала приема заполненных бланков: с 19 часов 00 минут 1 июля 2020 года.

Время окончания приема заполненных бланков бюллетеней голосования (решения собственника) по вопросам, поставленным на голосование: 20 часов 00 минут 17 июля 2020 года.

Бланки решений передавались по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 56.

Дата и место подсчета голосов: с 19 июля по 20 июля 2020 года, г.Екатеринбург, ул.Чайковского, д.56.

Инициатор общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское» в многоквартирном доме: правление товарищества собственников жилья «Чайковское», ОГРН 1026605780190.

### **Повестка дня общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское»:**

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания.
2. Замену грузового лифта 1-го подъезда на импортный аналог за счет средств капитального ремонта провести в срок до конца 4 кв. 2020г., предельно допустимая стоимость работ 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей.
3. Модернизацию Тепловых Пунктов дома провести в срок до конца 3 кв. 2020г., предельно допустимая стоимость работ 3 000 000 (Три миллиона) рублей за счет средств капитального ремонта.
4. Отремонтировать фасад дома провести в срок до конца 3 кв. 2020г., предельно допустимая стоимость работ 1 000 000 (Один миллион) рублей за счет средств капитального ремонта.
5. Утверждение источников финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества: работы провести за счет средств, хранящихся на специальном счете в Уральском банке ПАО "Сбербанк России"
6. Наделить правление ТСЖ «Чайковское» полномочиями определить организацию по проведению работ через тендер, заключать договоры подряда на производство работ по капитальному ремонту общего имущества.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам ТСЖ «Чайковское», составляет 27188,52 кв.м.

В собрании участвовали собственники ТСЖ «Чайковское», являющиеся собственниками жилых и нежилых помещений общей площадью 11367,11 кв. м, что составляет 41,81 процента от общего числа площади помещений, принадлежащих собственникам ТСЖ «Чайковское».

Общее число голосов: 27188,52.

Количество голосов, принимавших участие в собрании: 11367,11.

Кворум отсутствует. Очно-заочное собрание собственников по вопросам Капитального ремонта ТСЖ «Чайковское» не состоялось.

Председатель общего собрания Контанистов А.П.

подпись

дата

Секретарь общего собрания Положенко И.Н.

подпись

дата

Лица, проводившие подсчет голосов:

Нигматуллин Н.Ж.

Подпись

дата

Комаровская Л.В.

Подпись

дата

Елкина Н.А.

Подпись

дата

Коломийцева И.Г.

Подпись

дата