

ПРОТОКОЛ №2
годового общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское» в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д.56
в форме очно-заочного голосования

г. Екатеринбург

10 июля 2019 года.

Принятые собственниками ТСЖ «Чайковское» решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 18 июня 2019 года с 20 часов 00 минут до 21 часов 30 минут по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 56;
- 2) путем приема заполненных бланков бюллетеней голосования (решения собственника помещения).

Дата начала приема заполненных бланков: 18 июня 2019 года.

Время окончания приема заполненных бланков бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование: 23 часов 00 минут 30 июня 2019 года.

Бланки решений передавались по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 56.

Дата и место подсчета голосов: 10 июля 2019 года, г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д.56.

Инициатор общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское» в многоквартирном доме: правление товарищества собственников жилья «Чайковское», ОГРН 1026605780190.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам ТСЖ «Чайковское», составляет 27188,52 кв.м.

В собрании участвовали собственники ТСЖ «Чайковское», являющиеся собственниками жилых и нежилых помещений общей площадью 14662,54 кв. м, что составляет 53,93 процента от общего числа площади помещений, принадлежащих собственникам ТСЖ «Чайковское».

Общее число голосов: 27182,52.

Количество голосов, принимавших участие в собрании: 14662,54.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников ТСЖ «Чайковское» правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское»:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы состава счетной комиссии
3. Заменить деревянные двери 1-го подъезда, переходных лоджий на пластиковые на сумму 250 000 рублей за счет доходов от хозяйственной деятельности.
4. Разрешить размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу Чайковского, 56, г. Екатеринбурга, формируемого на специальном счете ТСЖ "Чайковское" на специальном депозите в Уральском банке ПАО "Сбербанк России".
5. Установление места хранения протокола общего собрания.

Приложения к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников ТСЖ «Чайковское» – приложение № 1.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д.56 – приложение № 2.
3. Уведомление о проведении годового общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское» – приложение № 3.
4. Бюллетени голосования (решения собственников ТСЖ) – приложение № 4.

По первому вопросу повестки дня:

Решили: избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Чайковское» действующего председателя правления Контанистова А.П. (кв. 156), секретарем собрания Положенко И.Н.(кв.141)

«за» - 91,08% (13355,03гол), «против» - 2,74%, (401,04гол), «воздержались» - 6,18%, (906,47гол) - от проголосовавших

По второму вопросу повестки дня:

Решили: избрать счетную комиссию в количестве 3 человек: Нигматулин Н.Ж. (кв.38), Комаровская Л.В. (кв.190), Елкина Н.А. (кв.66)

«за» - 92,32% (13536,2гол), «против» - 2,05%, (301,1гол), «воздержались» - 5,63%, (825,24гол) - от проголосовавших

По третьему вопросу повестки дня:

Решили: Заменить деревянные двери 1-го подъезда, переходных лоджий на пластиковые на сумму 250 000 рублей за счет доходов от хозяйственной деятельности.

«за» - 77,7% (11393,16гол), «против» - 10,73%, (1572,63гол), «воздержались» - 11,57%, (1696,75гол) - от проголосовавших

По четвертому вопросу повестки дня:

Решили: Разрешить размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу Чайковского, 56, г. Екатеринбурга, формируемого на специальном счете ТСЖ "Чайковское" на специальном депозите в Уральском банке ПАО "Сбербанк России".

Вопрос снят с голосования в связи с отсутствием законных оснований - «за» 47,98%.

«за» - 47,98% (13044,21гол), «против» - 3,54%, (961,4гол), «воздержались» - 2,42%, (656,93гол) - от общего числа собственников

По пятому вопросу повестки дня:

Решили: Установить место хранения протокола общего собрания собственников ТСЖ «Чайковское»: офис ТСЖ «Чайковское».

«за» - 97,54% (14301,74гол), «против» - 0,13% (18,5гол), «воздержались» - 2,33% (342,3гол) - от проголосовавших

↓

Председатель общего собрания Контанистов А.П.

подпись

дата

Секретарь общего собрания Положенко И.Н.

подпись

дата

Лица, проводившие подсчет голосов:

Нигматуллин Н.Ж.

Подпись

дата

Комаровская Л.В.

Подпись

Дата

Елкина Н.А.

Подпись

Дата